

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do oddania
w dzierżawę na czas nieokreślony, w trybie bezprzetargowym.

I. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości, powierzchnia, opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania.

Działka Nr 400/3 o pow. 661 m² obr. Nr 4, położona przy ul. Boh. Warszawy w Bartoszycach, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1Y/00034183/3, z której przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, teren o pow. 150 m², na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Boh. Warszawy 1 w Bartoszycach, oznaczonej jako działka Nr 155/17 o pow. 214 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1Y/00009431/3.

II. Przeznaczenie nieruchomości w MPZP.

Dla nieruchomości wymienionej w pkt I w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Bartoszyce Nr IX/59/2007 z dnia 29 maja 2007 r. działka posiada oznaczenie i zapis: 36MW teren istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej, adaptowany.

III. Stawka czynszu dzierżawnego, warunki dzierżawy, zasady aktualizacji opłat.

1. Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,60 zł/m²/rok + podatek VAT.
2. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
3. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
4. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.
5. Warunki płatności określi umowa dzierżawy.
6. Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

IV. Informacje dodatkowe.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 12.03.2024 r. do dnia 02.04.2024 r.

BURMISTRZ
Piotr Petrykowski

Wykaz stanowi załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce
Nr 40/2024 z dnia 12.03.2024r.