

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Lp.	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewidencji gruntów - Powierzchnia i Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki najmu	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1.	<b>Działka Nr 40/66</b> obręb geodezyjny Nr 1 ul. Gen. Bema w Bartoszycach, pow. 886 m <sup>2</sup> KW OL1Y/00011428/6	Do wynajęcia przeznaczone jest pomieszczenie gospodarcze (obudowa śmietnikowa) o powierzchni użytkowej 20 m <sup>2</sup> położone na działce Nr 40/66 w obrębie Nr 1 w Bartoszycach przy ul. Gen. Bema 51. Pomieszczenie gospodarcze nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, przeznaczone jest do wynajęcia w celu ustawienia pojemników na odpady. Pomieszczenie gospodarcze położone jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który stracił moc z dniem 1 stycznia 2004 r. W ewidencji gruntów i budynków teren oznaczony jest symbolem dr.	Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.	Wysokość czynszu najmu wynosi 1,50zł /m <sup>2</sup> /miesiąc + podatek VAT Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy najmu na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu najmu, najemca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Warunki płatności określi umowa najmu.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 26.05.2026 r. do dnia 16.06.2026 r.

*BURMISTRZ*

*Wiesław Kurach*