

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ BARTOSZYCE
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia.

Działka Nr 123/14 o pow. 272 m², obręb 4, księga wieczysta Nr OL1Y/00009586/4, położona przy Placu Konstytucji 3 Maja 19 i 20 w Bartoszycach, z której do oddania w użyczenie przeznaczają się pomieszczenia Bramy Lidzbarskiej, położonej przy Placu Konstytucji 3 Maja 20 wraz z pomieszczeniami socjalnymi w budynku położonym przy Placu Konstytucji 3 Maja 19 w Bartoszycach.

II. Przeznaczenie i opis nieruchomości.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Bartoszyce Nr X/66/2024 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 19 grudnia 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 24.01.2025 r. poz. 470) działka posiada oznaczenia **1.U7** i **1.U8** z zapisem realizacyjnym: zabudowa usługowa.

Brama miejska murowana, tzw. "Brama Lidzbarska" położona przy Placu Konstytucji 3 Maja 20, wpisana jest do rejestru zabytków archeologicznych województwa warmińsko – mazurskiego na podstawie decyzji z dnia 28.11.1967 r., pod numerem rejestru A-728.

Budynek kamienicy położonej przy Placu Konstytucji 3 Maja 19, wpisany jest do rejestru zabytków archeologicznych województwa warmińsko – mazurskiego na podstawie decyzji KL-5340-38/86 z dnia 20.11.1986 r., pod numerem rejestru A-1730.

Budynek Bramy Lidzbarskiej oraz kamienicy znajduje się na: obszarze nawarstwień kulturowych starego miasta Bartoszyce wpisanym do rejestru zabytków archeologicznych województwa warmińsko – mazurskiego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie Nr PSOZ-IZA.5350-62/92 z dnia 05.11.1992 r., pod numerem rejestru C-171, oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Bartoszyce, wpisanego do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego na podstawie decyzji WKZ Nr KL.IV.37C/45/53 z dnia 31.12.1953 r., pod numerem rejestru A-130.

III. Warunki użyczenia

Pomieszczenia Bramy Lidzbarskiej wraz z pomieszczeniami socjalnymi przeznaczone są do oddania w użyczenie na rzecz Bartoszyckiego Stowarzyszenia Historyczno -Eksploracyjnego „Rosenthal”, w celu prowadzenia działalności statutowej stowarzyszenia.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na czas oznaczony, tj. na okres 10 lat. Warunki użyczenia określi umowa.

IV. Informacje dodatkowe.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 30 kwietnia 2025 r. do dnia 21 maja 2025 r.
2. Informacji udziela Wydział Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Bartoszyce, pok. Nr 32, tel. 89 762 98 53.

BURMISTRZ
Wiesław Kurach