

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do zbycia

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania. Terminy zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1	2	3	4	5	6
2	ul. Słowackiego 28 działka Nr 1/13 pow. działki 649 m <sup>2</sup> obręb Nr 3 KW OLIY/00010274/4	Lokal mieszkalny Nr 23 - pow. 45,59 m <sup>2</sup>	Własność lokalu oraz udział 19/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 19/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem Sprzedaż w drodze bezpłatnej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości <b>90.610,- zł</b> w tym cena: lokalu: <b>89.820,- zł</b> części działki: <b>790,- zł</b>	Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 15 % ceny części działki przy padającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przy padającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.
1	Plac Konstytucji 3 Maja 3 działka Nr 24/27 o pow. 148 m <sup>2</sup> obręb Nr 4 KW OLIY/00023215/7	Lokal mieszkalny Nr 6 - pow. 44,80 m <sup>2</sup> Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 119/1000 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.	Cena nieruchomości: <b>93.800,- zł</b>	Należność za lokal oraz za część działki przy padającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustalili sprzedający.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 12. marca 2018r. do dnia 31. marca 2018r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r poz. 121 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ  
Piotr Petrukovski