

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny.**

### **I. Oznaczenie i opis nieruchomości, powierzchnia, księga wieczysta, przeznaczenie, sposób zagospodarowania**

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bartoszyce, położona przy ulicy Słowackiego, obręb 7 miasta Bartoszyce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka Nr 78/13, o powierzchni 0,1205 ha, niezabudowana - stanowiąca drogę wewnętrzną, klasyfikacja gruntów – dr;
- działka Nr 78/14, o powierzchni 0,0021 ha, zabudowana garażem, klasyfikacja gruntów – Bi;
- działka Nr 78/18, o powierzchni 0,0084 ha, zabudowana dwoma garażami. klasyfikacja gruntów – Bi.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Bartoszczach prowadzi księgę wieczystą nr OL1Y/00024203/7.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Bartoszyce Nr X/66/2024 z dnia 19 grudnia 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 24.01.2025r. poz. 470), działka Nr 78/13 posiada oznaczenie 2.KDW5 i zapis realizacyjny: Tereny dróg wewnętrznych; działki Nr 78/14 i 78/18 posiadają oznaczenie 2.MW9 i zapis realizacyjny: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

### **II. Forma zbycia**

Przekazanie prawa własności nieruchomości, w drodze darowizny na rzecz Powiatu Bartoszyckiego, w celu poprawy warunków zagospodarowania i obsługi nieruchomości przyległej, zajętej na siedzibę Zespołu Szkół Ponadpodstawowych nr 2 im. Elizy Orzeszkowej w Bartoszczach.

W przypadku niewykorzystania na w/w cel oraz niezagospodarowania nieruchomości zgodnie z celem darowizny, lub też wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż ten, na który została darowana, w terminie 10 lat od daty zawarcia umowy - darowizna podlega odwołaniu.

### **III. Cena nieruchomości.**

1. Wartość darowizny – 239.130,00 zł (słownie dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy sto trzydzieści złotych 00/100);

2. Darowizna nie jest objęta ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775)

**IV. Informacje dodatkowe.**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 27.08.2025 r. do dnia 17.09.2025 r. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa darowizny.

**BURMISTRZ**

**Wiesław Kurach**

załącznik nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce

Nr 174/2025 z dnia 27.08.2025 r.