

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp	- Położenie nieruchomości- Oznaczenie wg ewidencji gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	<b>Działka Nr 107/57</b> obręb geodezyjny Nr 3 ul. Generała Pułaskiego w Bartoszycach pow. 2.712m <sup>2</sup> KW OL1Y/00019218/7	Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren stanowiący część działki Nr 107/57, położonej w obrębie Nr 3 przy ul. Generała Pułaskiego w Bartoszycach, o powierzchni 190 m <sup>2</sup> , w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Generała Pułaskiego 1-2 w Bartoszycach. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił moc z dniem 1 stycznia 2004 r. W ewidencji gruntów i budynków działka posiada oznaczenie B-grunty zabudowane i zurbanizowane, tereny mieszkaniowe.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony z dotychczasowym dzierżawcą.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,60zł /m2/rok + podatek VAT Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 11.08.2025 r. do dnia 01.09.2025 r.

BURMISTRZ

Wiesław Kurach