

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem

Położenie, nieruchomości, oznaczenie wg ewid. gruntów, pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Forma udostępnienia nieruchomości.	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4
ul. Andrzeja Wajdy 10  działka Nr 91/4 o pow. 0,6434 ha obręb Nr 7 KW OLIY/00021176/7	<b>Lokal użytkowy o pow. 24,15 m<sup>2</sup></b> położony w piwnicy budynku przy ul. Andrzeja Wajdy 10 w Bartoszytach przeznaczony, na potrzeby działalności prowadzonego zakładu. Lokal składa się z 2 pomieszczeń. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wod.-kan., i centralnego ogrzewania. Funkcja: Usługi celu publicznego adaptowane lub do przekształcenia. Uchwała Nr IX/43/2015 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 23 kwietnia 2015r.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.	Stawka czynszu najmu – <b>6,00 zł/m<sup>2</sup></b> . Do stawki czynszu naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Najemca będzie uiszczał opłaty za dostawę mediów, oraz wywozu nieczystości. Najemca opłacał będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta Bartoszyce. Zastrzega się możliwości zmiany wysokości czynszu najmu w czasie trwania umowy, w przypadku wydania Zarządzenia Burmistrza Miasta, o zmianie obowiązujących stawek czynszu najmu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 18 marca 2025r do dnia 08 kwietnia 2025r.

BURMISTRZ  
Wiesław Kurach